

ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROZESTI

HOTĂRÂREA Nr. 19

pentru aprobarea „Regulamentului Local privind informarea si consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism”

Consiliul Local al comunei Grozesti, judetul Iasi,

Avand in vedere „Expunerea de motive” a primarului comunei Grozesti, judetul Iasi, inregistrata sub nr.1025/30.03.2019 prin care propune Consiliului Local al comunei Grozesti, judetul Iasi pentru dezbatare si aprobare „Regulamentul Local privind informarea si consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism”,

Avand in vedere „Nota de fundamentare” a primarului comunei Grozesti, judetul Iasi, inregistrata sub nr.1026/30.03.2019 prin care propune Consiliului Local al comunei Grozesti, judetul Iasi, initierea unui Proiect de hotarare cu privire la aprobarea „Regulamentului Local privind informarea si consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism”

Avand in vedere prevederile art.58, art.60 și art.61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.7/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.190/2013,

Avand in vedere prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.51 din data de 21 iunie 2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si prorogarea unor termene,

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2010 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Avand in vedere Raportul Compartimentului de Resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grozesti, judetul Iasi, inregistrat sub nr.1027/30.03.2019,

Avand in vedere Raportul de Avizare al Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Grozesti, judetul Iasi, inregistrat sub nr.1028/30.03.2019,

Avand in vedere prevederile art.36, aliniat(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere prevederile art.36, aliniat(2), litera”c” precum si prevederile art.36, aliniat(5), litera”c” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor art.45, aliniat(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă „Regulamentului Local privind informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

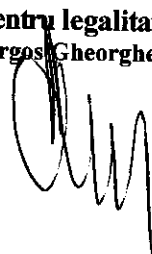
Art. 2 - Secretarul comunei va transmite copie de pe prezenta hotărâre, primarului comunei Grozesti, compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, o va face publica prin afisare la sediul Primariei comunei Grozesti, precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi, pentru control si legalitate.

Data, astăzi-31 martie 2019

Președinte de ședință,
Consilier local-Zota Cristian,



Avizează pentru legalitate,
Secretar- Gorgos Gheorghe,



-această hotărâre a fost aprobată și adoptată în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași din data de 31 martie 2019, cu un număr de 8 voturi din 11 consilieri în funcție și prezenți la ședința de consiliu local în număr de-8,

**„REGULAMENT LOCAL”
privind informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor
de amenajare a teritoriului și de urbanism,**

Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului în conformitate cu art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

Informarea și consultarea publicului se fac obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului:

- a) etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare;
- b) etapa de documentare și elaborarea a studiilor de fundamentare;
- c) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Procesul de informare și consultare a publicului se finalizează cu raportul informării și consultării publicului, raport ce se supune atenției Consiliului Local împreună cu documentația completă.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia Consiliului Local de aprobare sau respingere a planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, Consiliul Local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism spusa aprobării.

STRUCTURA ORGANIZATORICĂ

1. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este domnul Martinaș Serafin, inspector în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Grozești, care are următoarele atribuții:

- a) Coordonează redactarea documentului de planificare a procesului de participare a publicului, pe baza Regulamentului local adoptat și în funcție de complexitatea planului de urbanism și amenajare a teritoriului;
- b) răspunde de redactarea cerințelor specifice care vor fi incluse în documentele de selectare și desemnare a elaboratorului pentru documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului inițiate de autoritățile administrației publice locale;
- c) răspunde de redactarea propunerilor de cerințe specifice necesar a fi incluse în avizul prealabil de oportunitate pentru documentațiile de urbanism inițiate de investitori privați, persoane fizice sau juridice;
- d) gestionează activitățile de informare și consultare a publicului pe tot parcursul documentației, până la aprobare;
- e) este persoana de contact din partea administrației publice locale pentru activitățile de informare și consultare a publicului în privința proiectului respectiv.

În funcție de complexitatea planului de urbanism și amenajare a teritoriului, persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului va fi sprijinită la îndeplinirea atribuțiilor sale de către un grup de lucru permanent, format din reprezentanți ai administrației publice locale, ai mediului de afaceri și ai societății civile, precum și de reprezentanți ai cetățenilor.

MODALITĂȚI DE FINANȚARE A ACTIVITĂȚII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pentru documentațiile din competența de inițiere a autorității publice locale, activitățile de informare și consultare vor fi suportat din bugetele locale, iar pentru cele inițiate de persoane fizice sau juridice de către acestea, după caz.

MODUL ȘI LOCUL ÎN CARE PUBLICUL VA AVEA ACCES LA INFORMAȚII ȘI DOCUMENTAȚII

Documentațiile supuse procedurii de informare și consultare a publicului redactate pe suport electronic vor putea fi făcute publice pe site-ul instituției și se vor găsi în cadrul Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, în gestiunea persoanei responsabile cu informarea și consultarea publicului și vor putea fi puse la dispoziție în baza unei cereri scrise în care se vor menționa datele din BI/CI, nr. de telefon/fax, după caz și dovada calității de reprezentare a grupului de interese (listă de semnături cu nr. BI/CI, împuternicire notarială, etc.)

Caracterul public al documentațiilor se asigură fără a aduce atingere restricțiilor impuse de legislația în vigoare privind secretul comercial și industrial, proprietatea intelectuală, protejarea interesului public și privat, garantarea și protejarea drepturilor fundamentale ale persoanelor fizice cu privire la viața intimă, familială și privată, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

DEFINIREA SITUAȚILOR ÎN CARE SE CONSIDERĂ CĂ REGULAMENTUL LOCAL A FOST ÎNCĂLCAT ȘI MĂSURILE ADMINISTRATIVE DE SANȚIONARE

Se consideră că regulamentul local a fost încălcat dacă nu se respectă documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului în toate componentele sale, iar măsurile administrative de sancționare pentru persoana responsabilă vor fi cele din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului, în baza căruia se desfășoară procesul de participare, trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații:

- a) identificarea părților interesate, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism sau amenajarea teritoriului;
- b) modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențial afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului și de schimbările propuse;
- c) modalitatea prin care li se va oferi celor afectați sau interesați de a discuta cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, de a formula observații sau de a sesiza probleme legate de propunerile din planul de urbanism sau amenajare a teritoriului, înainte de supunerea spre avizare autorităților competente;
- d) calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului;
- e) datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea și consultarea publicului.

EVALUAREA PROCESELOR DE PARTICIPARE PUBLICĂ

Raportul informării și consultării publicului, care fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism sau amenajare a teritoriului, va cuprinde cel puțin următoarele informații:

A) Datele privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul, inclusiv:

- 1) datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului;
- 2) conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlnire, buletine informative și alte publicații;
- 3) localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informativ și alte publicații;
- 4) numărul persoanelor care au participat la acest proces;

B) Un rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare, inclusiv:

- 1) modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public;

2) probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru;

3) orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Raportul consultării, însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate, se prezintă Consiliului Local spre însușire sau respingere. În vederea fundamentării tehnice a deciziei, Consiliul Local poate solicita opinia unor experți atestați sau asociații profesionale pe domenii, după caz.

ETAPE METODOLOGICE DIFERENȚIATE PE CATEGORII DE PLANURI URBANISTICE

1. Planul urbanistic general (PUG) și Regulamentul local de urbanism (RLU) aferent acestuia

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului Comunei Grozesti informează publicul cu privire la intenția de elaborare sau revizuire a PUG, înainte de elaborarea documentelor necesare procedurii de atribuire a serviciilor de elaborare a planului. Informarea cu privire la intenția de elaborare a PUG se face simultan, prin următoarele metode:

- a) anunțuri afișate la sediul instituției;
- b) anunț cu vizibilitate imediată publicat pe pagina site-ului instituției;
Anunțurile vor cuprinde în mod obligatoriu cel puțin următoarele:
 - a) prezentarea succintă a argumentării intenției de elaborare/revizuire a PUG și a obiectivelor PUG;
 - b) numele și datele de contact ale persoanei responsabile cu informarea și consultarea publicului, către care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri;
 - c) perioada, de maxim 25 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a intenției, în care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri sau exprimate nevoi;
 - d) modul în care va fi pus la dispoziția publicului răspunsul la observațiile transmise în această perioadă.

Anunțurile publicate pe pagina proprie de internet și cele afișate trebuie menținute pe toată perioada în care pot fi transmise observații și propuneri.

Instituția poate aduce la cunoștința publicului intenția sa de elaborare sau revizuire a PUG și prin anunțuri publicate în presa locală, cel puțin două anunțuri publicate la interval de minimum 3 zile, panouri amplasate pe domeniul public, emisiuni la stații de radio și televiziune, conferințe, afișe, interviuri organizarea unor evenimente și/sau expoziții cu hărți, planuri, schițe, tabele, grafice, orice alte materiale.

Autoritățile administrației publice locale primesc de la public observații, sugestii sau propuneri cu privire la intenția de elaborare sau revizuire a PUG și la informațiile furnizate prin anunț și pun la dispoziția publicului sinteza acestora și argumentația preluării sau nepreluării, în max. 15 zile de la data limită stabilită pentru primirea lor.

Toate propunerile obținute și nevoile identificate în urma procesului de informare și consultare vor fi examinate și sintetizate și vor fi prezentate ca anexă la documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a PUG.

Elementele de temă incluse în documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare sau revizuire a PUG privind obiectivele principale, aspectele și prevederile principale ce urmează a fi abordate precum și procedurile specifice de informare și consultare a publicului pe parcursul elaborării sau revizuirii PUG se redactează de către Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului, cu sprijinul unui grup consultativ format din reprezentanți ai autorității competente cu protecția mediului, comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local și ai altor instituții/organisme interesate de la nivel central, județean sau local, precum și de către persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului, astfel încât să se asigure identificarea prealabilă a nevoilor la care PUG trebuie să răspundă.

Documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare sau revizuire a PUG include în mod clar obligațiile ce derivă din derularea activităților de informare și consultare a publicului.

2. Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

În etapa fundamentării studiilor de fundamentare a propunerilor, cerințele și opțiunile publicului legate de dezvoltarea durabilă sunt obținute de elaboratorul documentației de urbanism prin metode de cercetare sociologică relevante pentru obiectivele propuse.

Cercetarea sociologică se efectuează de către persoane specializate în pregătirea, derularea și analizarea rezultatelor metodelor corespunzătoare, atestate conform legii în privința elaborării documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

3. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

Pe parcursul elaborării propunerilor este recomandat consultarea publicului sau a anumitor factori interesați, precum organizații ale societății civile, asociații profesionale, asociații ale sectorului de afaceri, reprezentanți ai cetățenilor, asupra evoluției propunerilor preliminare, a alternativelor și opțiunii preferate, astfel încât să fie preîntâmpinate eventuale dezacorduri sau contestări.

În vederea reducerii birocratizării și a costurilor se recomandă ca această consultare să fie organizată în mod unitar cu evaluarea de mediu, prin colaborarea cu autoritățile responsabile din domeniul mediului.

Informarea și consultarea publicului asupra propunerilor de PUG se fac astfel:

a) Autoritatea publică locală informează publicul prin următoarele activități simultan:

1. publică pe propria pagină de internet anunțul cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele complete ale propunerilor și transmite observații la sediul autorității competente pentru aprobarea finală a PUG în termen de maximum 45 de zile calendaristice de la data ultimului anunț, precum și obiectivele, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată a dezbaterii publice, care are loc la minimum 20 de zile de la data ultimului anunț;
2. afișează anunțul de mai sus și propunerile însoțite de explicații succinte, scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, pe o perioadă de cel puțin 30 de zile, la sediu;
3. trimite în scris către factorii interesați identificați anunțul publicat, cu cel puțin 15 zile înainte de data dezbaterii publice;

b) Autoritatea publică locală consultă publicul asupra propunerilor astfel:

1. pune la dispoziția publicului, pentru consultare, prima versiune a propunerilor pe durata a cel puțin 45 de zile;
2. expune materialele grafice cu explicații formulate într-un limbaj nontehnic, pe durata a cel puțin 45 de zile, într-un spațiu special amenajat și cu posibilitatea colectării în scris a observațiilor cetățenilor;
3. pregătește, organizează și conduce o dezbatere publică cu privire la propuneri;

c) Autoritatea administrației publice locale informează publicul cu privire la rezultatele consultării, cel puțin prin publicarea pe propria pagină de internet a observațiilor și sugestiilor publicului asupra propunerilor preliminare și a răspunsului la acestea, în termen de maximum 15 zile de la data dezbaterii publice;

d) consultarea publicului pe propunerile de plan se face înainte de transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare.

Pentru propunerile care aduc modificări importante unor părți mari din localitate sau care afectează un număr mare de persoane, instituția poate să:

a) informeze publicul prin expoziții în sate/zone ale comunei, emisiuni radio sau TV, broșuri, anunțuri în școli, biserici, etc.;

b) consulte publicul asupra propunerilor prin: dezbateri publice pe anumite subiecte critice, dezbateri sau întruniri în anumite zone, interviuri de grup, grupuri consultative structurate pe domenii sau pe anumite categorii de public, etc.;

c) organizeze ateliere de lucru, audieri publice, întâlniri itinerante, etc., pentru identificarea propunerilor alternative și ideilor inițiate de public prin interacțiune cu echipele de lucru, punerea în comun a cunoștințelor și competențelor sau identificarea intereselor mutuale, etc.

În vederea introducerii în circuitul legal de avizare a PUG și RLU, Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului asigură realizarea raportului consultării populației. Raportul consultării însoțit de punctul de vedere al compartimentului se prezintă Consiliului Local spre însușire sau respingere. În vederea fundamentării tehnice a deciziei se poate solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

4. Implicarea publicului în etapa aprobării PUG

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUG se fac cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările și modificările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

5. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUG

Informațiile conținute în PUG și RLU aferent reprezintă informații de interes public și vor fi puse la dispoziție automat prin publicare pe site-ul instituției și vor fi eliberate la cerere conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anual, autoritățile administrației publice vor face publice modalitățile privind aplicarea prevederilor PUG și stadiul de aplicare.

II. Planul urbanistic zonal (PUZ) și regulamentul local aferent acestuia

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

În situația PUZ inițiat de autoritatea administrației publice locale, tema, obiectivele și cerințele PUZ vor fi elaborate cu sprijinul unui grup cu rol consultativ, format din reprezentanți ai Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, autorității competente cu protecția mediului, Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local și ai altor instituții/organisme interesate de la nivel central județean sau local, precum și persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului, astfel încât să se asigure identificarea prealabilă a tuturor nevoilor la care PUZ trebuie să răspundă.

În funcție de impactul PUZ (suprafața studiată, modificări propuse, specificul investiției ce a generat elaborarea documentației), pentru argumentarea unor obiective ale planului sau pentru identificarea și evaluarea unor posibile opinii și interese divergente, în vederea determinării oportunității planului de interes public, autoritatea locală poate aduce la cunoștința publicului intenția de elaborare a PUZ și obiectivele acestuia prin anunțuri pe pagina proprie de internet, anunțuri către proprietarii din zonă, afișări ale anunțului în zona de studiu preconizată, întâlniri cu locuitorii din zonă, etc.

Documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare PUZ trebuie să includă și obligațiile elaboratorului care derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului.

Afișarea în vederea informării populației se face pe panouri conforme cu modelele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta metodologie.

În cazul în care inițiatorul planului este un investitor privat, persoană fizică au juridică, obligațiile care derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului se vor transmite inițiatorului prin certificatul de urbanism și avizul prealabil de oportunitate. În funcție de impactul estimat al PUZ, autoritățile locale responsabile cu emiterea certificatului de urbanism și a avizului de oportunitate, pentru identificarea oportunității planului în interes public, pot organiza dezbateri publice referitoare la intenția de elaborare.

2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor

Pe parcursul elaborării propunerilor este recomandată consultarea publicului asupra evoluției acestora, astfel încât să fie argumentate beneficiile aduse în interes public și să fie preîntâmpinate eventuale dezacorduri sau contestații.

Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile de PUZ se fac înainte de transmiterea documentației pe circuitul tehnic de avizare, astfel:

a) Autoritatea publică locală informează publicul prin următoarele activități:

1. publică pe propria pagină de internet anunțul cu privire la posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observații la sediul autorității competente pentru aprobarea PUZ în termen de maximum 25 de zile calendaristice de la data anunțului, precum și obiectivele, data, locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată pentru fiecare metodă de consultare;
2. identifică și notifică proprietarii ale căror proprietăți vor fi direct afectate de propunerile PUZ;
3. pune la dispoziția publicului spre consultare documentele aferente propunerilor PUZ, inclusiv materiale explicative scrise și desenate, într-un limbaj nontehnic, precum și documentele care au stat la baza primei variante a propunerilor, după caz: certificatul de urbanism, avizul prealabil de oportunitate;
4. afișează anunțul la sediul propriu și în alte locuri special amenajate, pe panouri rezistente la intemperii, cu caracteristicile stabilite, amplasate în cel puțin 3 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate;
5. investitorul privat inițiator al PUZ afișează anunțul pe panouri rezistente la intemperii, cu caracteristicile stabilite, în loc vizibil la parcela care a generat intenția elaborării PUZ.

b) Autoritățile administrației publice locale responsabile cu aprobarea planului au următoarele obligații:

1. informează publicul cu privire la rezultatele informării și consultării, prin publicarea pe propria pagină de internet și la sediul propriu a observațiilor și sugestiilor publicului și a răspunsului la acestea, în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului;

2. informează în scris proprietarii ale căror imobile sunt direct afectate de propunerile PUZ și care au trimis opinii cu privire la observațiile primite și răspunsul argumentat la acestea.

În funcție de complexitatea sau impactul estimat al propunerilor, autoritatea locală:

- a) informează publicul prin expoziții în zonă, emisiuni radio și TV, broșuri, anunțuri, etc.;
- b) consultă publicul prin: dezbateri publice, interviuri de grup, structurate pe domenii sau pe anumite categorii de public, etc.;
- c) organizează ateliere de lucru, audieri publice, întâlniri, etc., pentru identificarea și punerea în comun a cunoștințelor și competențelor sau identificarea intereselor mutuale, etc.

În vederea aprobării PUZ în scopul fundamentării deciziei Consiliului Local, Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului asigură elaborarea raportului publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor. În vederea fundamentării tehnice a deciziei se poate solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

4. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se fac cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările și modificările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

5. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local aferent reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție la cerere, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

III. Planul urbanistic de detaliu (PUD)

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

În situația solicitării elaborării unui PUD, autoritatea locală informează și consultă populația în conformitate cu prezentul regulament local, astfel:

a) se notifică proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD, privind intenția și propunerile documentației de urbanism, cu acordarea unui termen de primire a observațiilor sau propunerilor de minimum 15 zile;

b) în situația în care inițiatorul PUD este o persoană fizică sau juridică interesată, în termen de 5 zile de la primirea tuturor observațiilor, autoritatea locală competentă notifică inițiatorul PUD cu privire la eventualele obiecții primite și solicită modificarea propunerilor sau răspunsul motivat de refuz al acestora, cu acordarea unui termen de transmitere a răspunsului în termen de maximum 10 zile;

c) în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului PUD, autoritatea locală competentă informează în scris proprietarii care au trimis opinii cu privire la observațiile primite și răspunsul la acestea.

2. Implicarea publicului în etapa aprobării PUD

În vederea aprobării PUD, autoritatea locală competentă asigură introducerea la documentația supusă aprobării Consiliului Local a raportului informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului de specialitate.

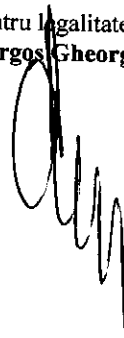
3. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD

Informațiile cuprinse în PUD reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție la cerere, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Președinte de ședință,
Consilier local-Zota Cristian,**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar-Gorgos Gheorghe,**



MODELE
de panouri pentru anunțurile afișate pe teritoriul zonei tratate de planuri de urbanism

A. Model panou 1

Comuna Grozesti

Data anunțului:..... (ziua/luna/anul)

REPREZENTARE VIZUALĂ
SUGESTIVĂ (SCHEMATICĂ)
A INTENȚIEI

INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC
(general, zonal, de detaliu)

Argumentare:

Inițiator:
(numele și prenumele/denumire)

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a planului urbanistic(general, zonal, de detaliu)
în perioada(ziua/luna/anul)

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:(numele și prenumele/funcția)

Adresa, **telefon**, **e-mail**

Observațiile sunt necesare în vederea
(de exemplu: stabilirii cerințelor de elaborare/eliberării avizului de oportunitate)

Răspunsul la observațiile transmise va fi
(modul în care va fi pus la dispoziția publicului, data și perioada)

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
-
-
-
(metoda/scopul/perioada)

- Datele de mai sus vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60 x 90 cm, confecționat din materiale rezistente la intemperii și afișat la loc vizibil pe toată perioada.
- Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru „Intenție....”, „Publicul este”

B. Model panou 2

Comuna Grozesti

Data anunțului:..... (ziua/luna/anul)

REPREZENTARE VIZUALĂ
SUGESTIVĂ (SCHEMATICĂ)
A INTENȚIEI

**CONSULTARE ASUPRA
PROPUNERILOR PRELIMINARE
PLAN URBANISTIC**
(general, zonal, de detaliu)

Inițiator:
(numele și prenumele/denumire)

Elaborator:
(denumirea)

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul(denumirea, adresa, camera/sala)
în perioada(ziua/luna/anul)

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA :

.....
.....
.....
(metoda/scopul/data,ora/locul,durata)

Răspunsul la observațiile transmise va fi
(modul în care va fi pus la dispoziția publicului, data și perioada)

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:(numele și prenumele/funcția)

Adresa, telefon, e-mail

Observațiile sunt necesare în vederea
(de exemplu: stabilirii cerințelor de elaborare/eliberării avizului de oportunitate)

Răspunsul la observațiile transmise va fi
(modul în care va fi pus la dispoziția publicului, data și perioada)

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
.....
.....
(metoda/scopul/perioada)

- Datele de mai sus vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60 x 90 cm, confecționat din materiale rezistente la intemperii și afișat la loc vizibil pe toată perioada.
- Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru „Consultare asupra”