

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROZEȘTI
HOTĂRÂREA NR.31

privind dezmembrarea în două loturi a suprafeței de teren de 2000 m.p. situat în T-45/1-P-878/2/1 în vederea acordării în folosință gratuită ca locuri de casă, în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Grozești, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr.361/2020 al Prefectului județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 19 iulie 2021,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Grozești, județul Iași, înregistrat sub nr.1950/13.07.2021 prin care propune Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași inițierea unui Proiect de hotărâre cu privire la dezbaterea și aprobarea dezmembrării în două loturi a suprafeței de teren de 2000 m.p. situat în T-45/1-P-878/2/1, în vederea acordării în folosință gratuită ca locuri de casă, în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr.1951/13.07.2021,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Grozești, emis în temeiul prevederilor art.136, aliniat(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat sub nr.1952/16.07.2021,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Grozești cu nr.57/2019 prin care s-a aprobat însușirea în domeniul privat al comunei Grozești, a suprafeței de teren de 2000 m.p. situat în T-45/1-P-878/2/1 în vederea acordării în folosință gratuită a două locuri de casă în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Grozești cu nr.24/2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași cu nr.14/2021 privind însușirea inventarului bunurilor mobile și imobile care aparțin domeniului privat al comunei Grozești, județul Iași,

-prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile Hotărârii Guvernului României nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile art.354, art.355, art.356 și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile art.7, aliniat(2) și prevederile art.555 și art.557 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile art.129, aliniat(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
-prevederile art.129, aliniat(2), litera”b” litera”c” litera”d”, aliniat(6), litera”b” și art.139, aliniat(3), litera”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art.196, aliniat(1), litera”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

ART.1.-Se aprobă dezmembrarea suprafeței de teren de 2000 m.p. situat în T-45/1-P-878/2/1 în două loturi, după cum urmează:

-lot.I în suprafață de:1000 m.p.

-lot.II în suprafață de:1000 m.p.

în vederea construirii de locuințe proprietate personală, în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

ART.2.-Se completează Anexa nr.2 la inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Grozești, județul Iași, însoțită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași cu nr.14/2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3.-Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Grozești, prin aparatul de specialitate.

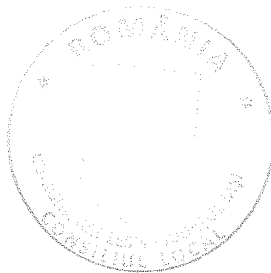
ART.4.-Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5.-Secretarul general al comunei va transmite copie de pe prezenta hotărâre primarului comunei, o va face publică prin afișare la sediul primăriei, pe site-ul instituției

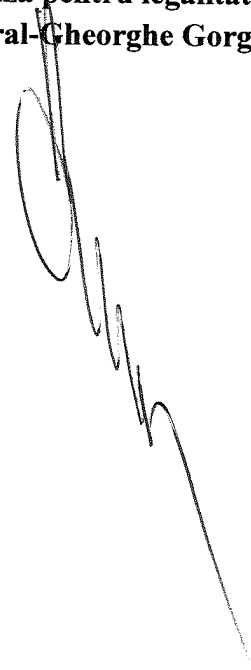
www.comunagrozești.ro, precum și Instituției Prefectului Județului Iași, pentru control și legalitate.

Data, azi-19 iulie 2021,

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Andrei Anghelache-Nedelcu,**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general-Gheorghe Gorgos,**



-această hotărâre a fost aprobată și adoptată în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași din data de 19 iulie 2021 cu un număr de 10 voturi din 11 consilieri în funcție și prezenți la ședința de consiliu local în număr de- 10,

Comisia pentru întocmirea
bunurilor care aparțin
domeniului privat
al comunei Grozești

Anexa la H.C.L. Grozești nr.31/19.07.2021

=I N V E N T A R U I =
bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Grozești, județul Iași la data de-19.07.2021

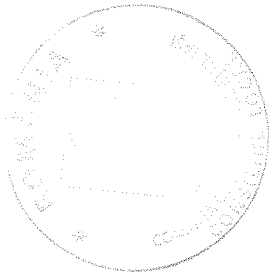
Secțiunea I-Bunuri imobile

| Nr.crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoare de inventar(mii lei) | Situația juridică actuală |
|---------|---|---------------------------------------|---|--|------------------------------|---------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | 1.1-Clădiri industriale în afară de clădirile din : | Atelier | | 1994/1994 | 462.918,00 | privat/01.01.1994 |
| 2. | 1.1.1-Clădiri industriale în afară de clădirile din : | Atelier fâmplărie(CAP) | | 1994/1994 | 48.097,00 | privat/01.01.1994 |
| 3. | 1.1.2-Construcții ușoare cu structuri metalice (hale de producție, hale de montaj,etc.) | Magazie lemne | | 2009/2009 | 4.119,00 | privat/01.01.2009 |
| 4. | 1.1.2-Construcții ușoare cu structuri metalice (hale de producție, hale de montaj ,etc.) | Clădire centrală+Magazie+ WC-uri | | 2009/2009 | 40.056,00 | privat/01.01.2009 |
| 5. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare (barăci, magazine, șoproane, etc.) | Garaș, Magazie | | 2004/2004 | 24.029,00 | privat/01.01.2004 |
| 6. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare (barăci, magazine, șoproane, etc.) | Punct colectare deșeuri Săligeni | Supr.construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilită :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 |
| 7. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare (barăci, magazine, șoproane, etc.) | Punct colectare deșeuri nr.5 Grozești | Supr.construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilită :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 |
| 8. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare (barăci, magazine, șoproane, etc.) | Punct colectare deșeuri nr.4 Grozești | Supr.construită :6 :00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilită :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 |
| 9. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, | Punct colectare deșeuri nr.3 | Supr.construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 |

| | | | | | | | | |
|-----|--|--|---|-----------|------------|-------------------|--|--|
| | depozitare(barăci,magazi, șoproane,etc.) | Grozești | m.p./utilă :0.00 m.p. | | | | | |
| 10. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare(barăci,magazii, șoproane,etc.) | Punct colectare deșeur nr.2 Grozești | Supr.construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilă :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 | | |
| 11. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare(barăci,magazii, șoproane,etc.) | Punct colectare deșeur nr.1 Grozești | Supr.construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilă :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 | | |
| 12. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare(barăci,magazii, șoproane,etc.) | Punct colectare deșeur nr.2 Colțu-Cornii | Supr.construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilă :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 | | |
| 13. | 1.5.12-Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare(barăci,magazii, șoproane,etc.) | Punct colectare deșeur nr.1 Colțu-Cornii | Supr. :construită :6.00 m.p./desfășurată :0.00 m.p./utilă :0.00 m.p. | 2015/2015 | 4.378,00 | privat/01.01.2015 | | |
| 14. | 1.6.2-Construcții pentru învățământ, știință, cultură și artă, ocrotirea sănătății, asistență, | Primărie(sediu vechi), Dispensar veterinar | | 1935/1935 | 33.153,00 | privat/01.01.1935 | | |
| 15. | 1.8.14-Construcții ușoare (barăci,magazii, șoproane,etc.) | Remiza PSI | | 2015/2015 | | PVIC 2/31.12.2015 | | |
| 16. | 9.2.1.1.1-Terenuri | Teren aferent Țesătoria Pruteana Sălhăgeni | Suprafața :7688,00 m.p.T -37,P- 523/15, P-523/2,P-524,P-526,P-527/1 | 2015/2015 | 106.340,00 | privat/01.01.2015 | | |
| 17. | 9.2.1.1.1-Terenuri | Teren arabil pentru locuri de casă | Suprafața : 2000 m.p.-T-45/1-P-878/2/1 | 2019/2019 | | privat/18.11.209 | | |
| 18. | 9.2.1.1.1-Terenuri | Teren arabil | Suprafața :150,00 m.p-T-32-P-563/1/1 | 2020/2020 | | privat/30.04.2020 | | |
| 19. | 9.2.1.1.1-Terenuri | Teren arabil | Suprafața :2,50 hectare.-T-38/1-P-784/9/1,784/10/1,suprafață care cuprinde și o parte din-P-784/7 și P-784/8 | 2021/2021 | | privat/25.03.2021 | | |
| 20. | 9.2.1.1.1-Terenuri | Teren arabil | Dezmembrarea terenului în suprafață de 2000 m.p.-T-45/1-P-878/2/1 în două loturi : -lot.I-1000 m.p. -lot II-1000 m.p. | 2021/2021 | | privat/19.07.2021 | | |

Președinte de ședință,
Consilier local,
Andrei Anghelache-Nedelcu

ANV



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general - George Gorgos,

[Handwritten signature]