

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROZEȘTI**  
**TELEFON/FAX-0232/220743**  
**E-mail:contact@comunagrozești.ro**  
**Website [www.comunagrozești.ro](http://www.comunagrozești.ro)**  
**HOTĂRÂREA NR.68**

**privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dezmembrării imobilului ce are atribuit nr.cadastral 60903 situat în extravilanul comunei Grozești,județul Iasi,**

**Consiliul Local al comunei Grozești,județul Iași,legal constituit conform Ordinului nr.361/2020 al Prefectului județului Iași,întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 23 decembrie 2021,**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Grozești,județul Iași,înregistrat sub nr.3252/17.12.2021 prin care propune Consiliului Local al comunei Grozești,județul Iași inițierea unui Proiect de hotărâre privind dezbaterea și aprobarea înscrierii în cartea funciară a dezmembrării imobilului ce are atribuit nr.cadastral 60903,situat în extravilanul comunei Grozești,județul Iasi,**
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei,înregistrat sub nr.3253/17.12.2021,**
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Grozești,emis în temeiul prevederilor art.136,aliniat(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,înregistrat sub nr.3254/22.12.2021,**
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,replicată,cu modificările și completările ulterioare,**
- prevederile art.7,aliniat(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,replicată,cu modificările și completările ulterioare,**
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, replicată,cu modificările și completările ulterioare**
- prevederile art.40,aliniat(4) din Legea nr.7/1996,replicată,cu modificările și completările ulterioare,conform căruia”titlurile de proprietate emise în baza legilor de restituire a proprietăților funciare se vor înscrie din oficiu în cartea funciară pe baza planurilor cadastrale validate de comisia județeană de aplicare a legilor de restituire a proprietăților funciare și recepționate de către oficiul teritorial,potrivit regulamentului aprobat prin ordin cu caracter normativ al Directorului General al Agenției Naționale”,**
- prevederile art.233 din Regulamentul de avizare,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,nr.700/2014,cu modificările și completările**

ulterioare, titlurile de proprietate ce se emit în conformitate cu prevederile legilor fondului funciar, ulterior recepționării planului parcelar, se înscriu din oficiu în cartea funciară, înaintea transmiterii acestora către proprietari,

-ținând cont de prevederile legale mai sus menționate, ulterior derulării lucrărilor de înregistrare sistematică, pe amplasamente înscrise provizoriu în cartea funciară în favoarea U.A.T.-ului, se întocmesc documentațiile cadastrale de dezlipire, la solicitarea unității administrativ-teritoriale, în calitate de titular tabular, în vederea emiterii titlurilor de proprietate,

-faptul că documentațiile cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se întocmesc de persoane fizice/juridice autorizate și se recepționează conform Regulamentului și că documentația va fi însoțită de Hotărârea Consiliului Local, în care se va indica scopul pentru care a fost emisă, respectiv pentru a fundamenta operațiunea de dezlipire, precum și copia proceselor verbale de punere în posesie,  
- prevederile art.129, aliniat(1) și art.139, aliniat(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196, aliniat(1), litera "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dezmembrării imobilului ce are atribuit nr.cadastral 60903, situat în extravilanul comunei Grozești, județul Iasi.

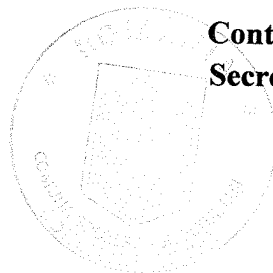
ART.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Grozești, prin aparatul de specialitate.

ART.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4. Secretarul general al comunei va transmite copie de pe prezenta hotărâre primarului comunei, viceprimarului, o va face publică prin afișare la sediul primăriei, pe site-ul instituției [www.comunagrozești.ro](http://www.comunagrozești.ro), precum și Instituției Prefectului județului Iași, pentru control și legalitate.

Data, astăzi-23 decembrie 2021

Președinte de ședință,  
Consilier local-Zota Costel,



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general Gorgos Gheorghe,



**-această hotărâre a fost aprobată și adoptată în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Grozești, județul Iași din data de 23 decembrie 2021 cu un număr de 9 voturi”pentru” din 11 consilieri în funcție și prezenți la ședința de consiliu local în număr de-9**