

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROZEȘTI
TELEFON/FAX-0232/220743
E-mail:contact@comunagrozești.ro
Website:www.comunagrozești.ro

HOTĂRÂREA NR.30

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local al comunei Grozești, județul Iași pentru anul fiscal 2023,

Consiliul Local al comunei Grozești, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr.361/2020 al Prefectului județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28 iulie 2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Grozești, județul Iași, înregistrat sub nr.1989/22.07.2022 prin care propune Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași, inițierea unui Proiect de hotărâre cu privire la dezbateră și aprobarea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local al comunei Grozești, județul Iași, pentru anul fiscal 2023,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr.1990/22.07.2022,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași, emis în temeiul prevederilor art.136, alineat(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat sub nr.1991/27.07.2022,
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă, pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.7, alineat(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.4 și ale art. 9 pct. 3 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.56, art.120, alineat(1), art.121, alineatele(1) și (2) precum și prevederile art.139, alineat(2) din Constituția României, republicată
- prevederile art. 491 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal conform căruia: „(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”;
- prevederile art. 454, art. 456 alin. (2), art. 457 alin. (1), art. 458, art. 460, art. 462 alin. (2), art. 464 alin. (2), art. 465, art. 467 alin. (2), art. 469 alin. (2), art. 470, art. 472 alin. (2), art. 474, art. 475, art. 476 alin. (2), art. 477 alin. (5), art. 478, art. 481 alin. (2), art. 486, art. 487, art. 489, art. 493, art. 495, lit. (f) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Legii nr.241/06.11.2020 pentru modificarea alin.(1), al.art.459 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile art.5, alineat(1), litera(a) și alineat(2), art.16, alineat(2), art.20, alineat(1), litera(b), art.27 și prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;
 - ținând seama de necesitățile de asigurare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2023 în scopul acoperirii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;
- În conformitate cu prevederile art.87 alin. (1),alin. (3),alin. (4) ale art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. (c) precum și prevederile art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, după cum urmează:

a) se aproba indexarea conform art. 491 alin. (1) și (2) din Codul fiscal cu 5.1% (rata inflației pe anul 2021) a valorilor impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, aprobate prin Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

b) nivelurile stabilite în sume fixe și sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anii 2022 și 2023, cap. II – IX și cap. XI, Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, constituie **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% , asupra valorii impozabile a clădirii determinate din aplicarea valorilor stabilite la pct. A) conform articolului 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri, se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii care poate fi:

-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5ani anteriori anului de referință;

-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5ani anteriori anului de referință,

-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

-În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform literelor a), b), c) de la prezentul art., impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii, determinate din aplicarea valorilor stabilite la pct. A) conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.08% asupra valorii impozabile a clădirii.

f) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

-ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

-în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

-în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

g) în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 5%;

h) în cazul mijloacelor de transport hibride, se stabilește ca impozitul să se reducă cu 50%;

i) taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3%, la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

j) se stabilește cota de impozit pentru calculul impozitului pe spectacole:

-2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

-5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus;

Art.2. Bonificația prevăzută la art.462 alin. (2), art. 467 alin (2) și art.472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, se stabilește a fi după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri – 10%;

b) în cazul impozitului pe teren – 10%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport – 10%;

Art.3.(1) Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren intravilan, se hotărăște menținerea delimitării zonelor, (zona A, B, C), totodată pentru anul 2021, nivelele de impozitare vor fi indexate cu 5,1%.

(2) Pentru terenurile amplasate în extravilan se hotărăște menținerea zonei D, conform anexei 1 art. 465 alin (7).

Art.4 .(1) Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(2) Pentru neachitarea la termen se percep majorări de întârziere în cuantum de 1% pe lună potrivit art.183, alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 . Pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan, impozitul pe clădiri și teren se hotărăște o majorare cu până la 500% conform art. 489 alin. (5) din Codul Fiscal;

Art.6. Pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, se hotărăște majorarea impozitului pe teren cu până la 500% începând cu al treilea an, conform art.489 alin (4) din Codul Fiscal în condițiile stabilite și aprobate de Consiliul Local prin criteriile de încadrare cuprinse în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Regulamentele privind criteriile de acordare a scutiilor și reducerilor la plata impozitelor pe clădiri și terenuri aflate în proprietatea persoanelor juridice conform art. 456 alin. (2), lit. (k), (m), (n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute în anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice altă prevedere contrară acesteia își încetează aplicabilitatea.

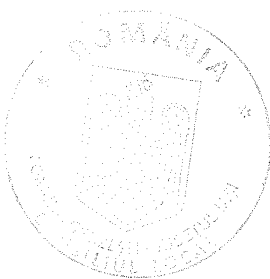
Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.10. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. Secretarul general al comunei va transmite copie de pe prezenta hotărâre primarului comunei Grozești, județul Iași, compartimentului impozite și taxe locale, o va face publică prin afișare la sediul primăriei, pe site-ul instituție www.comunagrozești.ro, precum și Instituției Prefectului județului Iași, pentru control și legalitate.

Data, astăzi-28 iulie 2022,

Președinte de ședință,
Consilier local,
Sălăvestru Ioan,



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general Gorgos Gheorghe,

-această hotărâre a fost aprobată și adoptată în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Grozești, județul Iași din data de 28 iulie 2022, cu un număr de 10 voturi” pentru”, nici un vot “împotriva” și nici o “abținere” din cei 11 consilieri locali în funcție și prezenți la ședința de consiliu local în număr de-10

b) Impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor, respectiv raport de evaluare.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Orice persoană care dobândește, construiește, reevaluează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 zile de la momentul în care s-au produs acestea. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Dacă în cadrul clădirii în funcție de zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care o clădire este înstrăinată, demolată, desființată sau distrusă în cursul unui an fiscal, impozitul pe tot anul respectiv este datorat de persoana care a deținut dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciarul la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Impozitul pe clădiri este anual și se plătește în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Plata cu întârziere a impozitului/taxei pe clădiri datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%. Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/țaxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Țaxa pe clădiri se plătește anual, sau lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

D. IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE SI NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează țaxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează odată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

În cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului valoarea impozabilă a clădirii nu se actualizează odată la 5 ani.

Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol persoanele juridice trebuie să depună la organul fiscal, ca anexă la declarația de impunere: declarație pe proprie răspundere că aceste clădiri sunt utilizate numai pentru activități din domeniul agricol, fișa bunului imobil liberat de Biroul de carte funciară și statutul societății din care s-a ieșit ca a avut ca obiect de activitate, agricultura.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

În cazul persoanelor juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Art. 465 alin. (2) – CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Nivelurile aplicate în 2022					
	-lei/ha-					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282	6878	6042	5236	711	569

B	6878	5199	4215	3558	569	427
C	5199	3558	2668	1690	427	284
D	3558	1690	1410	984	278	142
Zona din cadrul localității						
Nivelurile indexate cu 5,1% aplicabile în anul 2023						
	0	I	II	III	IV	V
A	8.704,38	7.228,77	6.350,14	5.503,03	747,26	598,01
B	7.228,77	5.464,14	4.429,96	3.739,45	598,01	448,77
C	5.464,14	3.739,45	2.804,06	1.776,19	448,77	298,48
D	3.739,45	1.776,19	1.481,91	1.034,18	292,17	149,24

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**Art. 465 alin. (3) și (4) – III. 2. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Nr. crt.	ZONA/ CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022 lei/ha				NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023 lei/ha			
		ZONA				ZONA			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	29,42	22,07	19,96	15,76
2	Pășune	21	19	15	13	22,07	19,96	15,76	13,66
3	Fâneată	21	19	15	13	22,07	19,96	15,76	13,66
4	Vie	46	35	28	19	48,34	36,78	29,42	19,96
5	Livadă	53	46	35	28	55,70	48,34	36,78	29,42
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	29,42	22,07	19,96	15,76
7	Teren cu ape	15	13	8	0	15,76	13,66	8,40	0
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

**Art. 465 alin. (7) - III. 3. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE
AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

- lei/ha -

Nr. crt.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NIVELURILE APPLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
		ZONA-Rang	ZONA-Rang
		D-IV	D-IV
1	Teren cu construcții	22	23,12
2	Arabil	46	48,34
3	Pășune	20	21,02
4	Fâneață	20	21,02
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48	50,44
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48	50,44
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8	8,40
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1,05
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26	27,32
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

CALCUL IMPOZIT PE TEREN INTRAVILAN SI EXTRAVILAN

Avand in vedere zona localitatii noastre de rang IV și V, conform Legii nr. 351/2001, in baza H.C.L. nr. 44/2003 si tinand seama de prevederile art. 465 alin. (2) din C.F. asa cum a fost modificat prin Legea nr. 196/2017 nivelurile impozitelor si taxelor sunt cele mentionate in tabelele de mai sus.

Impozitul/taxa pe terenurile situate in extravilan este anual si se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzatoare prevazute de lege, pe categorii de folosinta, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii.

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Taxa pe teren se plateste anual sau lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Plata cu intarziere a taxelor, impozitelor, contributiilor si a altor sume datorate bugetului local, atrage dupa sine majorari de intarziere.

Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul pe întregul an este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un

an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Inregistrarea în registrul agricol a datelor privind cladirile și terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută.

Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform pct. III.2 din prezenta numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- are prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- are înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultură (facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, contracte de arenda înregistrate la A.N.A.F., notele contabile și balanțele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate agricultură).

În cazul persoanelor juridice/persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă bonificație de 10%. Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Art. 470 alin. (2) – CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nota: În baza art. 3, lit. c) din H.C.L., în conformitate cu prevederile art. 489, alin. (2) din Codul fiscal la impozitul asupra mijloc de transport calculat se aplică o cota adițională de 10% pentru cele menționate la art. 470, alin. (2) și art. 470, alin. (7)

MIJLOC DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023	
	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Cu indexare 5.1%	Cota adițională 10%
I. Tipuri de autovehicule	X	X	X
I. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	8,40	9.24

2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9	9,45	10,39
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	18,91	20,80
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72	75,67	79,52
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144	151,34	159,05
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	304,79	335,26
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	25,22	26,50
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	31,53	33,13
9. Tractoare înmatriculate	18	18,91	19,87
II. Vehicule înregistrate la Primarie	X	X	X
1. Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³
1.1. Vehicule înregistrate cu cc < 4800 cm ³	2	2,10	2,20
1.2. Vehicule înregistrate cu cc > 4800 cm ³	4	4,20	4,41
2. Vehicule fara capacitatea cilindrica evidentiata	50/an	52,55/an	55,23/an

Nota: Pentru mijloacele de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% pentru anul 2022 conform art. 470 alin. (3), cod fiscal.

Art. 470 alin. (7) – REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023	
	impozit, în lei	Cu indexare 5.1%	Cota aditionala 10%
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9,45	10,39
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	35,73	39,30
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	54,65	60,11
d. Peste 5 tone	64	67,26	73,98

Art. 470 alin. (8) – MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	22,07
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	58,85
3. Bărci cu motor	210	220,71
4. Nave de sport și agrement*)	1000	1051
5. Scutere de apă	210	220,71
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	559	587,50
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	909	955,35
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1398	1469,29
d) peste 4.000 CP	2237	2351,08
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	191,28
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X

a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	182	191,28
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tn inclusiv	280	294,28
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	490	514,99

Art.470 alin.5- Autovehiculele de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aplicate în 2022		Nivelurile indexate cu 5,1% aplicabile în anul 2023	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe				
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	133	139,78
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	139,78	367	372,1
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	372,1	517	543,36
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	543,36	1169	1228,61
Masa de cel puțin 18 tone	517	543,36	1169	1169
II. Vehicule cu trei axe				
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	139,78	231	242,78
Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	242,78	474	498,17
Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	498,17	615	646,36
Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	646,36	947	995,29

Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	995,29	1472	1547,07
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	995,29	1472	1547,07
Masa de cel puțin 26 tone	947	995,29	1472	1547,07
III. Vehicule cu patru axe				
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	646,36	623	654,77
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	654,77	973	1022,62
Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1022,62	1545	1623,79
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	1623,79	2291	2407,84
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	1623,79	2291	2407,84
Masa de cel puțin 32 tone	1545	1623,79	2291	2407,84

Art.470 alin.6- Combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile aplicate în 2022		Nivelurile indexate cu 5,1% aplicabile în anul 2023	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe				
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
Masa de cel puțin 14 tone	0	0	0	0

puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone				
Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	0	63,06
Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	63,06	143,98
Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22	137	320	143,98	336,32
Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23	320	414	336,32	435,11
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25	414	747	435,11	785,09
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28	747	1310	785,09	1376,81
Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	785,09	1376,81
II. Vehicule cu 2+2 axe				
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	134,52	314,24
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	314,24	516,04
Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	516,04	757,77
Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	757,77	915,42
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429	915,42	1501,87
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984	1501,87	2085,18

Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36	1984	3012	2085,18	3165,61
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38	1984	3012	2085,18	3165,61
Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	2085,18	3165,61
III. Vehicule cu 2+3 axe				
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197	1659,52	2309,04
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986	2309,04	3138,28
Masa de cel puțin 40	2197	2986	2309,04	3138,28
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937	1466,14	2035,78
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679	2035,78	2815,62
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963	2815,62	4165,11
Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2815,62	4165,11
V. Vehicule cu 3+3 axe				
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	834,49	1008,96
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434	1008,96	1507,13
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283	1507,13	2399,43
Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1507,13	2399,43

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege. În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește în suma fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de greutatea brută încărcată maximă admisă, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, publicată în Jurnalul Uniunii Europene. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege. În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul se stabilește pe bucata conform nivelurilor prevăzute de lege.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Plata cu întârziere a impozitului pe mijloacele de transport atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului scadent și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligație să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul persoanelor juridice și fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrative – teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiasi buget local de catre contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceleesi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pe intregul an de catre contribuabili **pana** la 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Art. 474 – CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474, alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		5	5,25
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		6	6,30
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		7	7,35
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		9	9,45
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		12	12,61
f) Peste 1.000 m ²		14 +0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14,71+0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²
Art. 474 alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8, inclusiv, pentru fiecare m ² afectat	8,4 inclusiv, pentru fiecare m² afectat
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8, inclusiv, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8,4 inclusiv, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15, inclusiv, pentru fiecare racord	15,76, inclusiv, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9, inclusiv	9,45 inclusiv
Art. 475 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20, inclusiv	21,02 inclusiv
Art. 475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	a) taxa eliberare atestat de producator – 60 lei; b) taxa eliberare carnet de comercializare – 40 lei/carnet.	a) taxa eliberare atestat de producator – 63,06 lei ; b) taxa eliberare carnet de comercializare – 42,04 lei/carnet.
Art. 475 alin. (3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică Cod CAEN: 5610 Restaurante și 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor.	Pentru unitati de alimentatie publica cu suprafata pana la: - 50 mp – 677 lei intre 51 mp - 100 mp– 902 lei	Pentru unitati de alimentatie publica cu suprafata pana la: - 50 mp – 712 lei intre 51 mp - 100 mp– 948 lei

		între 101mp-200 mp- 1129 lei între 201mp-400 mp - 1354 lei între 401 mp-500 mp- 1579 lei peste 500 mp- 4513 lei	între 101mp-200 mp- 1187 lei între 201mp-400 mp - 1423 lei între 401 mp-500 mp- 1660 lei peste 500 mp- 4743 lei
--	--	---	---

ART. 478 – CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)	TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32, inclusiv	33,63, inclusiv
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23, inclusiv	24,17, inclusiv

ART. 481 - CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)	MANIFESTAREA ARTISTICĂ SAU ACTIVITATEA DISTRACTIVĂ:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
	a) în cazul videotecilor	-	-
	b) în cazul discotecilor	-	-
	a) Spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, manifestare muzicală, film cinematografic, spectacol de circ sau competiție sportivă	2% din suma încasată din valoarea biletelor de intrare sau a abonamentelor	2% din suma încasată din valoarea biletelor de intrare sau a abonamentelor
	b) În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a)	5% din suma încasată din valoarea biletelor de intrare sau a abonamentelor	5% din suma încasată din valoarea biletelor de intrare sau a abonamentelor

ART. 484 – CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE – Art. 484 alin. (1)

I. TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE CĂTRE TOATE SERVICIILE, BIROURILE ȘI COMPARTIMENTELE DIN CADRUL PRIMĂRIEI COMUNEI GROZEȘTI

NR. CRT.	DENUMIREA TAXEI	-lei-
1.	Taxă eliberare acte în regim de urgență (in aceeași zi după 2 ore de la depunerea cererii)	18
2.	Taxă eliberare documente legalizate „Conform cu originalul” din arhiva (in 3 zile lucratoare)	24
3.	Taxa eliberare copii xerox documente arhivistice (autorizații de construire și anexe, extras rol agricol sau fiscal, etc) in 3 zile lucratoare	1/pagina
4.	Taxă multiplicare a documentelor solicitate în vederea declarării la compartimentele din Primarie	0,2/pagina
5.	Taxa pentru eliberarea copiilor după documentele de interes public în conformitate cu H.G. 478/2016 pentru modificarea normelor metodologice de aplicare a legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public (24 ore de la solicitare)	1/pagina

II. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ DE BIROUL IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ASISTENȚA SOCIALĂ

1. Taxe pentru întocmirea documentației necesare la transferul mijlocului de transport și la înmatricularea/înscirerea sau radierea autovehiculelor la Serviciul Înmatriculare Auto/Primarie

NR. CRT.	DENUMIREA TAXEI	-lei-
a.	Întocmirea formularelor (contract de vânzare-cumpărare, fișă de înmatriculare, certificat de radiere, cerere înmatriculare/înscirere, etc.	15
b.	Taxă eliberarea adeverință de venit	10
c.	Taxa pentru înregistrare adopție	20
d.	Taxa comerț stradal	13/zi
e.	Taxa comerț stradal	20/saptamana
f.	Taxa comerț stradal	50/luna
g.	Taxa pasunat ovine	5
h.	Taxa pasunat caprine	10
i.	Taxa pasunat bovine	20
j.	Taxa închiriere teren arabil	200(ha/an)

2. Taxe pentru înregistrarea vehiculelor de pe raza comunei Grozești care nu se supun înmatriculării

Nr. Crt.	DENUMIREA TAXEI	-lei-
a.	Vehicule cu tracțiune animală	59
b.	Moped	88

c.	Mașini și utilaje pentru construcții și agricultură	119
d.	Tractoare agricole pana la 2000 cmc	119
e.	Tractoare agricole peste 2000 cmc	238
f.	Taxă pentru eliberarea plăcuțelor cu număr de înregistrare	61

3. TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE PENTRU PERSOANELE CASNICE SI NON-CASNICE

Nr. Crt.	TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
a.	Taxă salubritare persoane fizice	55lei/persoană/an	57,80/lei/persoana/an
b.	Taxă salubritare persoane juridice	365,9lei/an	384,56 lei/an

III. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DESFASURATA DE COMPARTIMENTUL AUTORIZARE SI CONTROL ACTIVITATI COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII

1. Taxă pentru eliberarea și viza anuală a acordului de funcționare privind desfășurarea activității

comerciale și prestări servicii, care nu se regăsesc în codurile C.A.E.N. 5530 (restaurant) și 5540 (bar) conform O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea și serviciile de piață

Pentru unitati comerciale, de productie si prestari servicii cu suprafata:

- pana la 50 mp – 110 lei;
- 51 – 100 mp – 165lei;
- 101 – 200 mp – 220 lei;
- 201 – 400 mp – 275 lei;
- 401 – 500 mp – 330 lei;
- peste 500 mp – 550 lei;

IV. TAXE SPECIALE PENTRU ACTIVITATEA BIROULUI AGRICOL CADASTRU – O.G. 28/2008; H.G. 218/2015; Legea nr. 145/2014 si Legea nr. 227/2015 Cod fiscal

Nr. Crt.	DENUMIREA TAXEI	-lei-
a.	Taxa eliberare adeverinta rol agricol	10
b.	Taxa inregistrare contracte arenda	3/contract
c.	Taxa eliberare certificat de atestare a locuinței	10
d.	Taxa pentru parcelare	60
e.	Taxa pentru extras intabulare	60
f.	Contributii la constituirea fondului PSI PFA/PJ - an	20
g.	Contributii la constituirea fondului necesar PSI familie -an	5
h.	Taxa masurare teren	40

V. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DESFASURATA DE SERVICIUL URBANISM (U.C.A.A.T.P.M.)

Nr. Crt.	DENUMIREA TAXEI	-lei-
a.	Taxa eliberare planuri de situatii, planse, reglementari urbanistice legalizate „Conform cu originalul” (24 ore)	11/exemplarul

b.	Copii xerox documente arhivistice – autorizatie de construire si documentatie anexa (24 ore)	2/pagina
c.	Taxa eliberare extrase din documentatiile de urbanism: plan urbanistic general, zonal sau de detaliu (24 ore)	24/exemplarul
e.	Taxa eliberare– autorizatie de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
f.	Taxa eliberare– autorizatie de construire pentru alte construcții	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente

**VI. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DESFASURATA DE SERVICIUL PUBLIC
COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA PERSOANELOR**

Nr. crt.	DENUMIREA TAXEI	- lei -
a.	Taxa pentru oficierea căsătoriilor în zilele nelucrătoare (<i>sâmbăta, duminica și sărbătorile legale</i>)	296
b.	Taxa pentru oficierea căsătoriei în alt loc decât sediul Primăriei	593
c.	Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului „Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale”	5
d.	Taxă eliberare certificate de stare civila, dovezi si extrase multilingve in regim de urgenta (<i>in 24 ore de la solicitare</i>)	15/act
e.	Taxă pentru eliberarea anexei 24	15/act

**VII. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DESFASURATA DE COMPARTIMENTUL
ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI**

Nr. crt.	DENUMIREA TAXEI	- lei -
a.	Taxa eliberare adeverinta nomenclatura stradala	5

ART. 486 alin. (1) – CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

**I. TAXA ZILNICĂ PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR
PUBLICE**

(piața agroalimentară și bazar)

DENUMIREA ACTIVITĂȚII	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
1. Comercializarea laptelui și produselor lactate, a ouălor, mierii și produselor apicole	X	X
a) comercializarea laptelui de vaca	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
b) comercializarea brânzei și smântanii	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
c) comercializarea oualor	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
d) comercializarea cașului de oi	17 lei/mp/zi	18 lei/mp/zi
e) comercializarea mierii și produselor apicole	10 lei/mp/zi	11 lei/mp/zi

2. Comercializarea legumelor, fructelor, florilor, semințelor, cerealelor și răsadurilor;	X	X
a) legume, fructe, semințe	10 lei/masă/zi	11 lei/masă/zi
b) răsaduri (legume, flori)	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
c) comercializare flori	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
d) pepeni, alte legume și brazi pentru Crăciun (pe platoul pieței)	10 lei/mp/zi	11 lei/mp/zi

Art. 486, alin. (1) și (4) – IV. TAXE LOCALE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ

Nr.ert	DENUMIREA TAXEI	- lei -
1.	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	70
2.	Taxă pentru utilizarea spațiului destinat ofiterii de casatorii.	35/căsătorie
3.	Taxă pentru transcriere acte de stare civila	100
4.	Taxa pentru schimbare de nume pe cale administrativa	30
5.	Taxa casatorie cu un cetatean strain	200
6.		

Art. 486, alin. (2) – TAXA ANUALA PENTRU VEHICULE LENTE PENTRU ANUL 2023

DENUMIREA VEHICULULUI LENT	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE CU 5.1% APLICABILE ÎN ANUL 2023
1. Autocositoare	56 lei/an	59 lei/an
2. Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	56 lei/an	59 lei/an
3. Autogreder	56 lei/an	59 lei/an
4. Autoscreper	56 lei/an	59 lei/an
5. Autostivuitor	56 lei/an	59 lei/an
6. Buldozer pe pneuri	56 lei/an	59 lei/an
7. Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	56 lei/an	59 lei/an
8. Compactor autopropulsat	56 lei/an	59 lei/an
9. Electrocar cu echipamente: sudura, grup electrogen, pompa etc.	56 lei/an	59 lei/an
10. Excavator cu racleti pentru sapat santuri	56 lei/an	59 lei/an
11. Excavator cu rotor pentru sapat santuri	56 lei/an	59 lei/an
12. Excavator pe pneuri	56 lei/an	59 lei/an
13. Freza autopropulsata pentru canale	56 lei/an	59 lei/an
14. Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	56 lei/an	59 lei/an
15. Freza rutiera	56 lei/an	59 lei/an
16. Incarcator cu o cupa pe pneuri	56 lei/an	59 lei/an
17. Instalatie autopropulsata de sortare-concasare	56 lei/an	59 lei/an
18. Macara cu greifer	56 lei/an	59 lei/an
19. Macara mobila pe pneuri	56 lei/an	59 lei/an
20. Macara turn autopropulsata	56 lei/an	59 lei/an
21. Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente	56 lei/an	59 lei/an
22. Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor	56 lei/an	59 lei/an
23. Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri	56 lei/an	59 lei/an
24. Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	56 lei/an	59 lei/an

25. Masina autopropulsata pentru forat	56 lei/an	59 lei/an
26. Masina autopropulsata pentru turnat asfalt	56 lei/an	59 lei/an
27. Plug de zapada autopropulsat	56 lei/an	59 lei/an
28. Sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn	56 lei/an	59 lei/an
29. Tractor pe pneuri	56 lei/an	59 lei/an
30. Troliu autopropulsat	56 lei/an	59 lei/an
31. Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	56 lei/an	59 lei/an
32. Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	56 lei/an	59 lei/an
33. Vehicul pentru macinat si compactat deseuri	56 lei/an	59 lei/an
34. Vehicul pentru marcarea drumurilor	56 lei/an	59 lei/an
35. Vehicul pentru taiat si compactat deseuri	56 lei/an	59 lei/an

TAXELE/REDEVENTELE DE INCHIRIERE/CONCESIUNE

Plata cu intarziere a taxelor, chiriilor pe teren, concesiunilor si a altor sume datorate bugetului local, atrage dupa sine majorari de intarziere. Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative.

Pentru terenurile adiacente neocupate de cladiri si incluse in contractele de inchiriere/concesionare existente, taxele/redeventele se stabilesc la nivelul celor stabilite pentru terenurile ocupate de cladiri, in functie de specificul activitatii.

Pentru contractele de inchiriere/concesionare incheiate dupa intrarea in vigoare a prezentei hotarari taxele de pornire la licitatie sunt stabilite potrivit prezentei anexe dupa cum urmeaza:

CONCESIUNI:

Nu sunt cazuri.

ÎNCHIRIERI:

Taxă închiriere teren arabil – 200 lei/ha/an.

Pentru beneficiarii de contracte de concesiune, ce nu desfasoara activitatea din contract sau cedeaza dreptul de folosinta, atat pentru persoane fizice cat si juridice taxa anuala sa se majoreze cu **50%**.

In cazul schimbarii destinatiei initiale a contractului, contractantul este obligat ca in termen de **30 zile** sa solicite in scris schimbarea destinatiei, neanuntarea ducand la majorarea taxei de concesiune, din oficiu, cu **30%**.

Plata taxelor se va face in maxim **90 zile** de la incheierea contractului sau pana la **31 martie** a anului curent, dupa care vor decurge penalitati conform legii.

DISPOZIȚII FINALE

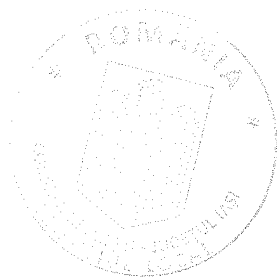
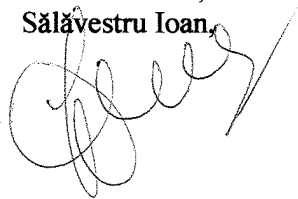
Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile ulterioare, **aprobarea plafonului minim al creantelor fiscale** pentru care organul fiscal local are obligatia de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice si juridice, care inregistreaza obligatii fiscale restante, precum si cuantumul acestor obligatii, dupa cum urmeaza:

- **5.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor juridice;**
- **1.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor fizice.**

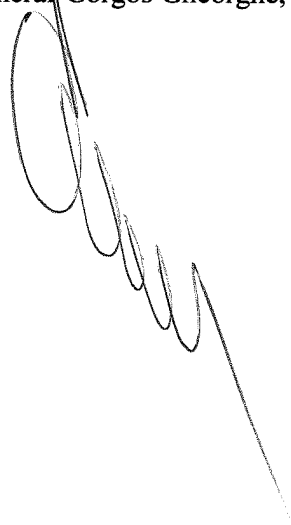
In conformitate cu dispozitiile art.46 alin. 6 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala , Biroul impozite si taxe, fiind un centru de imprimare masiva, va emite instiintari de

plata, somatii si titluri executorii care vor fi valabile si in cazul in care nu poarta semnatura persoanelor imputernicite ale organului fiscal, potrivit legii si stampila organului emitent.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Sălăvestru Ioan,



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general Gorgos Gheorghe,



CONDIȚII PRIVIND MAJORAREA IMPOZITULUI

Pentru terenurile agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv art. 489, alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin prezenta.

Terenurile cu destinație agricolă sunt: terenurile productive-arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, pășunile, fânețele, serele, solariile răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate de construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Terenurile necultivate sunt acele terenuri agricole care sunt lăsate necultivate în mod voit, dar trebuie să fie întreținute, adică fără buruieni sau gunoaie, astfel încât să fie respectate bunele condiții de agromediu, cunoscute și sub denumirea de pârloage.

Ogoarele reprezintă suprafețele de teren arabil care au fost lucrate în toamna anului anterior sau în primăvara anului curent și nu au fost însămânțate, în scopul refacerii solului.

Terenurile agricole nelucrate reprezintă orice suprafață de teren arabil, pajiști permanente, culturi permanente cu destinație agricolă care a fost utilizată anterior ca suprafață agricolă sau alte tipuri de terenuri neagricole, extravilane sau intravilane, care nu mai este lucrat, nu participă la sistemul de rotație a culturilor.

Fiecare proprietate situată în intravilanul localităților se identifică prin adresa acesteia individualizată prin denumirea proprie a străzii și a numărului de ordine atribuit.

Fiecare proprietate situată în extravilanul localităților, atât în cazul clădirilor cât și în cel al terenurilor cu sau fără construcții, se identifică prin numărul de parcelă acolo unde este posibil, sau prin denumirea punctului, potrivit toponomiei/ denumirii specifice zonei respective, astfel cum este înregistrată în registrul agricol.

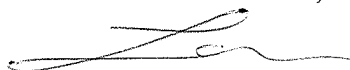
Toți proprietarii de terenuri agricole înscrise în evidențele U.A.T. Geozești sunt obligați să asigure cultivarea acestora și protecția solului.

Proprietarii de terenuri care nu își îndeplinesc obligațiile vor fi somați anual, în scris de către comuna Geozești, să execute aceste obligații. Identificarea proprietarilor și a terenurilor agricole nelucrate, se va face în urma verificărilor și constatărilor pe teren de către Registrul Agricol din cadrul aparatului propriu al primarului și Poliția Locală Geozești pe baza datelor înregistrate în evidențele R.A., a informațiilor primite de la alte instituții abilitate, cum sunt A.P.I.A IAȘI, D.J.A IAȘI, Poliția Locală Geozești, alte asemenea și la sesizarea cetățenilor. În urma constatărilor și a informațiilor obținute se va întocmi un proces verbal de constatare a situației existente în fiecare an.

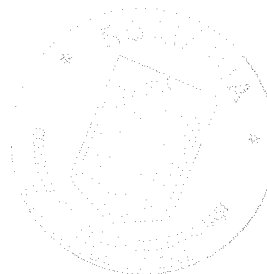
Dacă se constată de către organul competent că terenul agricol nu a fost lucrat timp de 2 ani consecutiv, conform proceselor verbale de constatare a situației existente, compartimentul de specialitate întocmește un referat și îl înaintează organului fiscal, care în baza acestuia promovează o hotărâre de consiliu local privind majorarea impozitului pe terenul respectiv.

Terenurile agricole nelucrate se stabilesc prin hotărâri de consiliu local care au caracter individual.

Întocmit,
Înspector,
Covăsneanu Laura-Andreea,



Președinte de ședință,
Consilier local,
Sălăvestru Ioan,



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general Gorgos Gheorghe,



la H.C.L. nr.30 /28.07.2022

REGULAMENT

Privind procedurile de acordare a scutirilor și reducerilor la plata impozitului pe clădiri, teren și pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, conform art. 456 alin.(1) lit. (p), (r), (s), (t), art. 464 alin. (1), lit. (r), (s), (t), (u) și art. 469, alin. (1), lit. (a), (b), (c), (d) – privind Codul Fiscal

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri/terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2, lit. (a), (c), (e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei, participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1. Persoanele fizice prevăzute de art.2 lit. (a), (c), (e), din ordonanța de urgență a guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr.111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădire și teren, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădire și teren;

Art.2. Pentru a beneficia de scutire trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora;

Art.3. Scutirea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

-copii xerox după actele de identitate;

-documentele de dobândire în proprietate a imobilului în cauză;

-documentele din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art.2, lit.(a), (c), (e) din O.U.G. nr. 82/2006.

Art.4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea însoțită de documentele justificative.

Pentru acordarea de scutiri la plata impozitului, contribuabilul nu trebuie să figureze cu debite restante către bugetul local.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenurile aflate în proprietate sau coproprietate și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1. Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenurile aflate în proprietate sau coproprietate și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire, folosită ca domiciliu, terenurile aflate în proprietate sau coproprietate și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-clădirea, terenul și autoturismul să se afle în proprietatea acestora (să fie folosite ca domiciliu);

-să aibă calitatea de veterani, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război

Art.3. Scutirea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

-copii xerox după actele de identitate;

-documentele de dobândire în proprietate a imobilului în cauză;

-cartea de identitate auto, după caz;

-adeverința din care să rezulte că sunt veterani, vădule de război și vădule nrecăsătorite ale veteranilor de război

Art.4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea însoțită de documentele justificative.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia aflate în proprietate sau coproprietate persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr.118/1990

Art.1. Persoanele prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu și al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora

-să fie beneficiarii D.L. nr.118/1990

Art.3. Scutirea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

-copii xerox după actele de identitate;

-documentele de dobândire în proprietate a imobilului în cauză;

-adeverința din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118/1990;

Art.4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea însoțită de documentele justificative.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenurile aflate în proprietate sau coproprietate și un singur autoturism la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1. Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere, beneficiază de scutire.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-clădirea, terenul și autoturismul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;

-să se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3. Scutirea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

-copii xerox după actele de identitate;

-documentele de dobândire în proprietate a imobilului în cauză;

-adeverința din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;

-documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite;

Art.4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea însoțită de documentele justificative.

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.(b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1. Persoanele prevăzute la art. 3 alin.(1) lit.(b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport;

Art.2. Pentru a beneficia de scutire trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-mijlocul de transport să se afle în proprietatea acestora

-să fie beneficiarii Legii nr.341/2004

Art.3. Scutirea se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

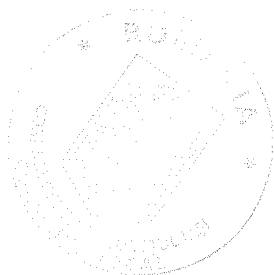
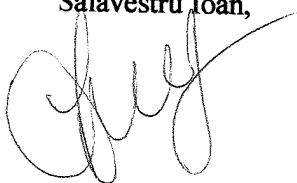
-copii xerox după actele de identitate;

-cartea de identitate auto;

-adeverința/legitimația din care să rezulte că sunt beneficiari ai Legii nr.341/2004;

Art.4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea însoțită de documentele justificative.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Sălăvestru Ioan,



Contrasemnerazi pentru legalitate,
Secretar general Gorgos Gheorghe,

