



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași  
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI  
SIRBU și VEZETEU**

Iași - 700397, Str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iași C.I.F. RO 39473306  
IBAN: RO15 BREL 0002 0007 2205 0103 LIBRA INTERNET BANK  
fax: 0332 406 006; tel. 0770 131 038; 0740 128 086; 0332 406 007 e-mail: bej.sirbu@gmail.com bejsirbu@executoriasi.com

**Dosar nr. 287/S/2022**  
**Data: 01.11.2022**

**Publicatie de vanzare mobiliara**

Subsemnatul, **Sirbu Ciprian Ioan**, executor judecătoresc din circumscripția Curtii de Apel Iași, din cadrul BEJA Sirbu și Vezeteu, cu sediul în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iași.

Potrivit art. 762 alin 1 Cod Procedura Civila aducem la cunoștința generală că în ziua de **18.11.2022, ora 11:00**, va avea loc în localitatea **Salageni - 707237, Str. Principala, incinta fostei Tesatorii Pruteana, Comuna Grozesti, Judetul Iași, vânzarea la licitație publică a bunului mobil reprezentat de o cantitate de 3.200 kg grau pentru panificație, depozitată în 4 saci de mari dimensiuni.**

Bunul mobil este proprietatea debitoarei **Asociația Familială TELECHI MARIN, CIF: 17606363**, cu sediul în Sat Salageni - 707237, Str. Principala, incinta fostei Tesatorii Pruteana, Comuna Grozesti, Judetul Iași, care datorează creditoarei **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ GROZESTI**, cu sediul în Sat Grozesti - 707235, Comuna Grozesti, Judetul Iași, reprezentată prin Primar, prin **Avocat Lupu Iustina** suma de **3.380,47 Lei**, suma compusă din **50,00 Lei** reprezentând cheltuieli de judecată apel-taxa judiciară timbru în apel și **100,00 Lei** reprezentând cheltuieli de judecată fond-taxa judiciară de timbru în prima instanță și **3.230,47 Lei** cheltuieli de executare silită, precum și obligația de a evacua imobilul fostă tesatorie Pruteana și terenul aferent în suprafața de 8105 mp, din care construcții ocupa-cladire 786 mp și clădiri anexe 205 mp, situat în intravilanul satului Salageni, comuna Grozesti, judetul Iași.

Prețul la care a fost evaluat bunul mobil este de **5.120,00 lei** și a fost stabilit prin încheierea din data de **01.11.2022** emisă de executorul judecătoresc **Sirbu Ciprian Ioan**.

Prețul de pornire/incepere a licitației este de **5.120,00 Lei**.

Imobilul este grevat de următoarele sarcini și drepturi reale:

Executarea silită se efectuează în baza titlului executoriu reprezentat de **Decizia nr.3217/2021** din data de **25.11.2021** pronunțată de **Tribunalul Iași, Secția I Civilă** în dosarul nr.488/286/2021.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu **dispozițiile art.762 Cod Procedura Civilă** și afisată la data de **01.11.2022** la sediul biroului executorului judecătoresc, urmând a fi afisată la locul licitației unde se află bunul mobil, la sediul Primăriei Comunei **Grozesti** și la sediul instanței de executare, **Judecătoria Raducaneni**.

De asemenea, în conformitate cu **dispozițiile art.761 Cod Procedura Civilă** partile au fost instiintate despreținerea licitației.

**Somam** pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil urmarit descris mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

**Invitam** pe toți cei care doresc să cumpere bunul mobil scos la licitație publică să se prezinte la data, locul fixat și ora stabilite pentru vânzare, având asupra lor acte de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu **dispozițiile art.768 alin 1 Cod Procedura Civilă**, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin până la începerea licitației, o garanție de cumpărare de cel puțin 10% din pretul de începere al licitației pentru bunul pe care intenționează să îl cumpere. **Sumele vor fi consemnate pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc Sirbu Ciprian Ioan, având C.I.F. RO 39473306, în contul de**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi  
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI  
SIRBU și VEZETEU**

Iasi - 700397, Str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 39473306  
IBAN: RO15 BREL 0002 0007 2205 0103 LIBRA INTERNET BANK  
fax: 0332 406 006; tel. 0770 131 038; 0740 128 086; 0332 406 007 e-mail: bej.sirbu@gmail.com bejsirbu@executoriasi.com

**consemnari in lei deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A., SUC. IASI, IBAN nr. RO15  
BREL 0002 0007 2205 0103.**

In conformitate cu dispozitiile art.768 alin 2 Cod Procedura Civila, creditorii urmaritori sau creditorii intervenienti nu au obligatia de a depune garantia de participare.

**Prezenta publicatie de vanzare mobiliara contine 2 (doua) pagini.**

**Executor Judecatoresc**

**Sirbu Ciprian Ioan**